

FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 445



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 445		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (șura)		
3. Regim de proprietate: privată		
4. Functiune / utilizare: dispensar comunal		
5. Aspecte relevante pentru reglementările de intervenție (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 1051 mp; S construit = 368 mp POT = 35%; CUT = 0.38	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Aproape bună	
6. Tip de intervenție recomandată pentru pastrarea și punerea în valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădiri în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Imobilul este situat pe strada principală și este format din două corpuri. Corpul principal A format din subsol +parter, este poziționat perpendicular pe stradă, cu acoperiș în două ape. Fațada este decorată cu bosaj decorativ pe margini, construită în patru axe cu patru ferestre cu 2+4 ochiuri. Corpul A este format din 4 camere. Locuința este lipită de peretele vecin printr-un acoperiș care are un fronton format din două aerisitoare cu ancadrame frumos ornamentate. Intrarea în clădire se face printr-o poartă. Perpendicular cu corpul principal se află șura. În interior curtea este pavată cu piatră de râu. Imobilul datează din sec. al XX-lea. Imobilul adăpostește dispensarul uman și farmacia umană. Starea clădirii este bună, a fost renovată recent.